

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ»
«ПРОФЕСІОНАЛ ЕСЕТ МЕНЕДЖМЕНТ»

Фінансова звітність за МСФЗ

Примітки до річної фінансової звітності за 1 квартал 2020 рік,
що закінчився 31 березня 2020 року

1. Загальна інформація

1.1. Основні відомості про компанію з управління активами

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ "ПРОФЕСІОНАЛ ЕСЕТ МЕНЕДЖМЕНТ" (далі - ТОВ «КУА «ПЕМ», Компанія, Товариство), зареєстроване Деснянською районною у місті Києві державною адміністрацією 30.08.2007р., реєстраційний № 10661020000005177, код ЄДРПОУ 35369323. Статут Товариства зареєстровано Деснянською районною у місті Києві державною адміністрацією 30.08.2007 р., реєстраційний № 10661020000005177. Діяло на підставі Статуту в новій редакції, зареєстрованого Відділом державної реєстрації юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців Деснянського району, номер реєстраційної дії 10661050014005177 від 14.11.2014р., на виконання Рішення загальних зборів учасників, викладеного в Протоколі №1010/1 від 10.10.2014 року.

На виконання Рішення загальних зборів учасників, викладеного в Протоколі №0706/1 від 07.06.2019 року, зареєстровано Статут у новій редакції в місті Києві, номер реєстраційної дії №1_066_005177_19, код 144466319228 від 07.06.2019р., також зареєстровано в реєстрі за р.№№1131,1133.

Місцезнаходження: 02225, м. Київ, вул. Бальзака, буд. 12

Основними видами діяльності Товариства з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України є:

- види діяльності (КВЕД)
 - 64.30 Трасти, фонди та подібні фінансові суб'єкти;
 - 66.12 Посередництво за договорами по цінних паперах або товарах (**основний**);
 - 66.11 Управління фінансовими ринками;
 - 66.30 Управління фондами.

ТОВ «КУА «ПЕМ» здійснює професійну діяльність на фондовому ринку згідно ліцензії на здійснення діяльності з управління активами інституційних інвесторів (діяльність з управління активами): серія АЕ №185487 видана 20.03.2013р., рішення ДКЦПФР України №168 від 20.03.2013р. (строк дії – необмежений). Діяльність з управління активами інституційних інвесторів становить виключний вид професійної діяльності та не може поєднуватись з іншими видами професійної діяльності на фондовому ринку, крім випадків, передбачених чинним законодавством України. Свідоцтво про включення до державного реєстру фінансових установ, які надають фінансові послуги на ринку цінних паперів від 28.02.2008р., реєстраційний номер 1279, видане ДКЦПФР України.

Відповідальним за фінансово-господарську діяльність ТОВ «КУА «ПЕМ» за складання фінансової звітності до застосованої концептуальної основи фінансової звітності (Міжнародні стандарти фінансової звітності), за внутрішній контроль, необхідний для складання фінансової звітності, яка не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки, були:

Директор - Кухлик Олег Петрович, згідно з протоколом №0501/11 від 05.01.2011р., наказом № 2-к від 06.01.2011р.;

Головний бухгалтер - Смоляр Ірина Миколаївна, згідно з протоколом № 1301/1 від 13.01.2014р., наказом №2-к від 13.01.2014р.

У ТОВ «КУА «ПЕМ» сформовано статутний капітал у розмірі 10 000 000 грн. і протягом року був незмінний. Оплачений повністю. Відповідно до Статуту, розподілений між учасниками наступним чином:

–ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВЕРСІ» (код ЄДРПОУ 32204434) – частка в Статутному капіталі 30%, що становить 3 000 000 грн.. Місцезнаходження: 02166, м. Київ, проспект Лісовий, будинок 39-А.

–ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «ЕВЕРЕСТ» (Код ЄДРПОУ 23499508) – частка в Статутному капіталі 70%, що становить 7 000 000 грн.. Місцезнаходження: 03151, м. Київ, проспект Повітрофлотський, 47.

Чисельність працівників станом на 31.03.2020р. складає 5 осіб, відповідно.

ТОВ «КУА «ПЕМ» є юридичною особою: має відокремлене майно, право від свого імені укладати угоди, набувати майнових та немайнових прав, нести обов'язки, виступати в суді, зокрема у господарському чи третейському, в якості сторони, третьої особи тощо. Відокремлених підрозділів, філій та представництв не має.

Вищим органом ТОВ «КУА «ПЕМ» є Збори Учасників Товариства. Збори учасників складаються з учасників Товариства або призначених ними представників. Представники учасників можуть бути постійними або призначеними на певний строк.

З 2013р. є служба внутрішнього аудиту (контролю) - це визначена окрема посадова особа, що проводить внутрішній аудит (контроль) Товариства, яка призначається за рішенням Загальних зборів Товариства, підпорядковується та звітує перед ними. Служба внутрішнього аудиту (контролю) Товариства організаційно не залежить від інших підрозділів Товариства. Діяльність служби внутрішнього аудиту (контролю), здійснюються на підставі Положення про службу внутрішнього аудиту (контролю) Товариства, затвердженого Протоколом позачергових Загальних зборів учасників Товариства №0301/1 від 03 січня 2013 року, яке визначає статус, функціональні обов'язки та повноваження служби внутрішнього аудиту (контролю). Відбулися зміни у Положенні про службу внутрішнього аудиту (контролю) Товариства, затвердженого Протоколом позачергових Загальних зборів учасників Товариства №1508/1 від 15 серпня 2014 року.

Організаційно-функціональна структура ТОВ «КУА «ПЕМ» визначена відповідно до Статуту Товариства, рішень Вищого органу КУА - Загальних зборів учасників КУА та Виконавчого органу компанії - Директора, в межах наданих їм повноважень. Структура управління між учасниками, проходить управлінський процес, який розподіляє завдання і функції управління, і відповідно - права і відповідальність за їх виконання.

1.2. Мета та предмет діяльності

Метою діяльності КУА є отримання прибутку від проведення діяльності з управління активами інституційних інвесторів та забезпечення та реалізація за рахунок отриманого прибутку соціальних та економічних інтересів учасників КУА.

КУА має право на випуск цінних паперів та реалізацію їх юридичним особам і громадянам України та інших держав з урахуванням обмежень, встановлених чинним законодавством.

Предметом діяльності Товариства є управління активами інституційних інвесторів (інститутів спільного інвестування - пайових та корпоративних інвестиційних фондів), недержавних пенсійних фондів, страхових компаній).

Стратегія ТОВ «КУА «ПЕМ» - надання послуг з управління активами інституційних інвесторів (недержавних пенсійних фондів, інститутів спільного інвестування) з метою забезпечення збільшення вартості компанії з управління активами. Створювати культуру, що буде сприяти зростанню професійного рівня та командного духу персоналу. ТОВ «КУА «ПЕМ» самостійно планує свою діяльність, визначає перспективи розвитку та пріоритетні напрямки на принципах господарського розрахунку, самокупності та самофінансування.

При здійсненні діяльності з управління активами інститутів спільного інвестування (надалі – «ІСІ») Товариство має право:

- створювати за власною ініціативою ІСІ;
- надавати позику за рахунок активів венчурних ІСІ, які знаходяться в управлінні Товариства;
- випускати інвестиційні сертифікати утворених ним пайових інвестиційних фондів;
- розміщувати та викуповувати цінні папери ІСІ, активи яких перебувають в управлінні Товариства;
- надавати консалтингові послуги з питань функціонування фондового ринку та управління активами
- одночасно здійснювати управління активами кількох інвестиційних та/або недержавних пенсійних фондів;
- управління активами корпоративних інвестиційних фондів, недержавних пенсійних фондів, страхових компаній Товариство здійснює на підставі відповідних договорів.

Перелік інституційних інвесторів, активи яких перебувають в управлінні Компанії, є:

- закритий пайовий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд «Аграрний» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 2331155);
- закритий пайовий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд «Енергетичний» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 2331157);
- закритий пайовий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд «Перспективні інвестиції» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 2331156);
- закритий пайовий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд «Геологічний» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 2331154);
- закритий пайовий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд «Будівельний» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 2331158);
- закритий пайовий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд «Розвиток інфраструктури та нерухомості» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 2331681);
- закритий пайовий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд «Екологія фармацевтика оновлення» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 2331682);
- закритий пайовий недиверсифікований венчурний інвестиційний фонд «Нова енергетика» (реєстраційний код за ЄДРІСІ 2331683);

2. Основа формування, подання та затвердження фінансової звітності

2.1. Достовірне подання та відповідність МСФЗ

Фінансова звітність Товариства є фінансовою звітністю загального призначення, яка сформована з метою достовірно подання фінансового стану, фінансових результатів діяльності та грошових потоків Товариства для задоволення інформаційних потреб широкого кола користувачів при прийнятті ними економічних рішень.

Концептуальною основою фінансової звітності Товариства є Міжнародні стандарти фінансової звітності (МСФЗ), включаючи Міжнародні стандарти бухгалтерського обліку (МСБО) та Тлумачення (КТМФЗ), видані Радою з Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (РМСБО), в редакції чинній на 1 січня 2019 року, що офіційно оприлюдненні на веб-сайті Міністерства фінансів України.

Підготовлена Товариством фінансова звітність чітко та без будь-яких застережень відповідає всім вимогам чинних МСФЗ з врахуванням змін, внесених РМСБО, дотримання яких забезпечує достовірне подання інформації в фінансовій звітності, а саме, доречної, достовірної, зіставної та зрозумілої інформації. При формуванні фінансової звітності Товариство керувалося також вимогами національних законодавчих та нормативних актів щодо організації та ведення бухгалтерського обліку, а також складання фінансової звітності в Україні, які не протирічають вимогам МСФЗ.

2.2. Якісні характеристики інформації у фінансових звітах

ТОВ «КУА «ПЕМ» регулюється обраною методикою облікової політики протягом кожного наступного звітного року (наказ №1/2019-МСФЗ «Про облікову політику КУА на 2019 рік згідно МСФЗ» від 08.02.2019р.). Зміни вносяться лише тоді, коли змінюються статутні вимоги, нормативно-правові акти України, які суттєво впливають на вимоги до будь-якого розділу облікової політики, які забезпечать достовірне відображення подій чи операцій у фінансовій звітності Товариства.

Контроль за дотриманням облікової політики здійснює Головний бухгалтер разом зі службою внутрішнього аудиту (контролю), в особі окремої посадової особи, що проводить внутрішній аудит (контроль) Товариства.

Бухгалтерський облік та фінансова звітність ґрунтуються на таких принципах:

- *повне висвітлення* (фінансова звітність повинна містити всю інформацію про фактичні та потенційні наслідки господарських операцій та подій, здатних вплинути на рішення, що приймаються на її основі);

- *автономність* (відображення інформації про Товариство, як окрему юридичну особу без даних про майно її власників);

- *послідовність* (застосування Товариством обраної облікової політики постійне: з року в рік. Зміна облікової політики можлива лише у випадках, передбачених міжнародними стандартами фінансової звітності);

- *безперервність* (оцінка активів та зобов'язань Товариства здійснюється виходячи з припущення, що його діяльність буде тривати й надалі передбачення у фінансовій звітності подальшого продовження діяльності);

- *нарахування* (доходи і витрати відображаються в бухгалтерському обліку та фінансовій звітності в момент їх виникнення незалежно від дати надходження або сплати грошових коштів);

- *превалювання сутності над формою* (операції обліковуються відповідно до їх сутності, а не лише виходячи з юридичної форми);

- *єдиний грошовий вимірник* - вимірювання та узагальнення всіх господарських операцій Товариства у його фінансовій звітності здійснюються в єдиній грошовій одиниці.

Використання основних якісних характеристик дозволяє забезпечити достовірне та об'єктивне складання фінансової звітності щодо фінансового стану, результатів діяльності та змін у фінансовому стані Товариства.

2.3. Нові стандарти, зміни в стандартах та інтерпретації

Нові стандарти та зміни в стандартах та інтерпретаціях починають застосовуватися з дати їх оприлюднення на офіційному сайті Міністерства фінансів України. При виборі облікових політик Товариство використовує таку редакцію МСФЗ, яка є актуальною на дату складання фінансової звітності. Для забезпечення складання фінансової звітності, що не містить суттєвих викривлень унаслідок шахрайства або помилки, весь управлінський персонал застосовує внутрішній контроль. Стандарти та інтерпретації, які були випущені чи оновлені, але не набрали чинності на дату випуску фінансової звітності Товариства, має намір використовувати з дати їх вступу в дію. Вплив, який буде мати таке перше застосування цих МСФЗ на фінансову звітність не можна зараз обґрунтовано оцінити.

Товариство регулярно, але не рідше ніж раз на рік, перевіряє облікову політику на її відповідність вимогам діючих стандартів бухгалтерського обліку, і в разі прийняття нових, або змін діючих стандартів переглядає і доповнює свою облікову політику належним чином.

2.4. Валюта подання звітності та функціональна валюта, ступінь округлення

Валюта подання звітності відповідає функціональній валюті, якою є національна валюта України - гривня, складена у тисячах гривень, округлених до цілих тисяч.

2.5. Припущення про безперервність діяльності

Фінансова звітність Товариства підготовлена виходячи з припущення безперервності діяльності, відповідно до якого реалізація активів і погашення зобов'язань відбувається в ході звичайної діяльності. Фінансова звітність не включає коригування, які необхідно було б провести в тому випадку, якби Товариство не могло продовжити подальше здійснення фінансово-господарської діяльності відповідно до принципів безперервності діяльності.

2.6. Рішення про затвердження фінансової звітності

Фінансова звітність Товариства за 2019 рік затверджена до випуску (з метою оприлюднення) щороку згідно Протоколу загальних зборів учасників ТОВ «КУА «ПЕМ». Ні учасники Товариства, ні інші особи не мають права вносити зміни до цієї фінансової звітності після її затвердження до випуску 20 лютого 2020 року.

На власному веб-сайті kua-rem.kiev.ua Товариства розміщується річна фінансова звітність ТОВ «КУА «ПЕМ» разом з аудиторським висновком (у повному обсязі).

2.7. Форма та назви фінансових звітів

Звітним періодом, за який формується фінансова звітність станом на 31.03; 30.06 та 30.09., вважається календарний рік, тобто період з 01 січня по 31 грудня звітного (поточного) року. Розміщується на власному веб-сайті Товариства kua-rem.kiev.ua.

Повний комплект фінансової звітності за звітний період:

- Баланс (Звіт про фінансовий стан) складається методом ділення активів та зобов'язань на поточні і довгострокові.
- Звіт про фінансовий результат (Звіт про сукупний дохід) складається методом ділення витрат за функціональними ознаками.
- Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом) складається у відповідності до МСБО 7.
- Звіт про зміни у власному капіталі надається в розвернутій формі.
- Примітка до фінансової звітності складається у відповідності з обов'язковими вимогами до розкриття інформації, викладеними у всіх МСБО/МСФЗ.

Проміжна фінансова звітність готується Товариством у відповідності до МСБО 34 «Проміжна фінансова звітність».

2.8. Методи подання інформації у фінансових звітах

Згідно МСФЗ та враховуючи НП(С)БО 1 Звіт про сукупний дохід передбачає подання витрат, визначених у прибутку або збитку, за класифікацією – основа на методі «функції витрат». Основні витрати (операційні) класифікують до їх функції: витрати на збут, адміністративні витрати, інші операційні витрати.

Представлення грошових потоків від операційної діяльності у Звіті про рух грошових коштів здійснюється із застосуванням прямого методу, згідно з яким розкривається інформація про основні класи надходжень грошових коштів чи виплат грошових коштів. Інформація про основні види грошових надходжень та грошових виплат формується на підставі облікових записів Товариства.

Фінансова звітність складається у відповідності з принципом обліку по фактичним витратам, за виключенням фінансових інструментів, що оцінюються по справедливій вартості, зміни якої відображаються в складі прибутку або збитку за період, і активів, наявних для продажу по справедливій вартості.

2.9. Поріг суттєвості облікової інформації.

Встановити поріг суттєвості для окремих об'єктів обліку, що належать до активів, зобов'язань та власного капіталу Товариства:

- відповідно всіх активів, зобов'язань та власного капіталу - 5% підсумку;
- окремих видів доходів і витрат – 2% чистого прибутку (збитку) Товариства;
- проведення переоцінки або зменшення корисності об'єктів основних засобів – відхилення залишкової вартості від їхньої справедливої вартості у розмірі 10% такого відхилення;
- визначення подібних активів – різниця між справедливою вартістю об'єктів обміну не повинна перевищувати 10%;
- статей фінансової звітності – 500,00 грн.

3. Суттєві положення Облікової політики

3.1. Основа формування облікової політики

Основні принципи облікової політики, викладені нижче, застосовувалися послідовно при складанні цієї фінансової звітності.

Облікова політика ТОВ «КУА «ПЕМ» побудована відповідно до вимог Закону України «Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні» в частині застосування в бухгалтерському обліку Міжнародних стандартів фінансової звітності, а також з метою забезпечення на підприємстві єдиної методики ведення господарських операцій та складання достовірної фінансової звітності. Облікова політика відображає сукупність принципів, методів та процедур, що використовуються Товариством для складання і подання

фінансової звітності, визначено основні принципи, методи і процедури обліку згідно вимог Міжнародних стандартів фінансової звітності.

Товариство, проводить щорічну інвентаризацію активів та зобов'язань, що підтверджують дані річного фінансового звіту. Товариство використовує оцінки та припущення, які впливають на суми активів і зобов'язань, що визначаються у фінансовій звітності протягом наступного фінансового року. Оцінки і припущення постійно переглядаються і базуються на попередньому досвіді Керівництва та інших факторах, у тому числі на очікуваннях щодо майбутніх подій, які вважаються обґрунтованими за існуючих обставин.

Облікова політика встановлює принципи визнання та оцінки об'єктів обліку, визначення та деталізації окремих статей фінансової звітності. Основними якісними характеристиками фінансової звітності є зрозумілість, доречність, істотність, надійність, справедливе відображення, переважання суті над формою, нейтральність, обачність, повнота, порівнянність, автономність підприємства. Використання основних якісних характеристик дозволяє забезпечити достовірне та об'єктивне складання фінансової звітності щодо фінансового стану, результатів діяльності та змін у фінансовому стані Товариства.

3.2. Інформація про зміни в облікових політиках

Товариство обирає та застосовує свої облікові політики послідовно для подібних операцій, інших подій або умов, якщо МСФЗ конкретно не вимагає або не дозволяє визначення категорії статей, для яких інші політики можуть бути доречними.

Облікова політика Товариства змінюється, якщо:

- зміняться вимоги Міжнародних стандартів бухгалтерського обліку (МСБО), які офіційно оприлюднені на сайті Міністерства фінансів України;
- нові (запропоновані й обґрунтовані фахівцями підприємства) положення Облікової політики забезпечують більш достовірне відображення господарських операцій.

В складі МСФЗ, офіційно наведених на веб-сайті Міністерства фінансів України, оприлюднено стандарт МСФЗ 16 «Оренда», який набуває чинності 01 січня 2019 року. Визначаючи у балансі об'єкт фінансової оренди як актив (на дату первісного визнання 01.01.2019 року) Товариство, визнало і зобов'язання з оренди в продовж дії даного Договору. За справедливою вартістю (яка визначається шляхом дисконтування номінальної вартості під ефективну ставку відсотка на строк оренди). Товариство не застосовує вищезазначені вимоги щодо визнання активів і зобов'язань стосовно короткострокової оренди або оренди, в якій базовий актив має вартість менш як 10 тис. грн. Товариство визнає орендні платежі за такою орендою як витрати лінійним методом впродовж строку оренди.

3.3. Порядок виправлення помилок

Фінансова звітність не відповідає МСФЗ якщо вона містить або суттєві помилки, або несуттєві помилки, які зроблені спеціально для досягнення певного фінансового результату. Порядок виправлення помилок регулюється МСБО (IAS) 8 «Облікові політики, зміни в облікових оцінках та помилки». Помилку попереднього періоду виправляють шляхом ретроспективного перерахунку залишків активів, зобов'язань, капіталу на початок самого першого періоду, для якого можливий ретроспективний перерахунок.

При виправленні помилки Товариство у фінансовій звітності розкриває таку інформацію:

- а) характер помилки попереднього періоду;
- б) суми виправлень за кожний звітний період;
- в) статті фінансових звітів, на які впливає помилка.

Не є помилками минулих періодів:

- а) витрати донараховані перевіряючими органами, такі як податки, штрафи, пені, в поточному періоді за попередні (перевіряються) періоди;
- б) витрати на виплати додаткової заробітної плати, нараховані у звітному періоді за попередні.

Вище перераховані витрати є витратами періоду і відображаються на рахунках 9 класу в періоді їх нарахування.

3.4. Істотні облікові судження, оцінки та допущення

При підготовці фінансової звітності згідно з МСФЗ керівництву Товариства необхідно робити оцінки та припущення, які мають вплив на відображені суми активів та зобов'язань, розкриття умовних активів та зобов'язань на дату підготовки попередньої фінансової звітності згідно з МСФЗ та відображені суми доходів та витрат протягом звітного періоду. Не визначеність щодо припущень і оцінок може призвести до результатів, які можуть вимагати в майбутньому істотних коригувань до балансової вартості активів або зобов'язань, стосовно яких приймаються подібні припущення й оцінки. Будь-які припущення чи оцінки на пряму впливають на застосування принципів облікової політики.

Оцінки та пов'язані з ним припущення ґрунтуються на історичному досвіді та інших факторах, які вважаються обґрунтованими за даних обставин, результати яких формують основу для суджень щодо балансової вартості активів і зобов'язань, яка не є очевидною з інших джерел.

Судження щодо операцій, подій або умов за відсутності конкретних МСФЗ

Під час здійснення судження керівництво Товариства враховує найостанніші положення інших органів, що розробляють та затверджують стандарти, які застосовують подібну концептуальну основу для розроблення стандартів, іншу професійну літературу з обліку та прийняті галузеві практики, тією мірою, якою вони не суперечать вищезазначеним джерелам.

Якщо немає МСФЗ, який конкретно застосовується до операції, іншої події або умови, керівництво Товариства застосовує судження під час розроблення та застосування облікової політики, щоб інформація була доречною для потреб користувачів для прийняття економічних рішень та достовірною, у тому значенні, що фінансова звітність:

- подає достовірно фінансовий стан, фінансові результати діяльності та грошові потоки Товариства;
- відображає економічну сутність операцій, інших подій або умов, а не лише юридичну форму;
- є нейтральною, тобто вільною від упереджень;
- є повною в усіх суттєвих аспектах.

Під час здійснення судження керівництво Товариства посилається на прийнятність наведених далі джерел та враховує їх у низхідному порядку:

- а) вимоги в МСФЗ, у яких ідеться про подібні та пов'язані з ними питання;
- б) визначення, критерії визнання та концепції оцінки активів, зобов'язань, доходів та витрат у Концептуальній основі фінансової звітності.

Операції, що не регламентуються МСФЗ Товариством не здійснювались.

Судження щодо справедливої вартості активів Товариства

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості».

Судження щодо очікуваних термінів утримання фінансових інструментів

Керівництво Товариства застосовує професійне судження щодо термінів утримання фінансових інструментів, що входять до складу фінансових активів. Професійне судження за цим питанням ґрунтується на оцінці ризиків фінансового інструменту, його прибутковості й динаміці та інших факторах. Проте існують невизначеності, які можуть бути пов'язані з призупиненням обігу цінних паперів, що не є підконтрольним керівництву Товариства фактором і може суттєво вплинути на оцінку фінансових інструментів.

3.5. Зменшення корисності основних засобів та нематеріальних активів

На кожен звітну дату Товариство оцінює, чи є якась ознака того, що корисність активу може зменшитися. Товариство зменшує балансову вартість активу до суми його очікуваного відшкодування, якщо і тільки якщо сума очікуваного відшкодування активу менша від його балансової вартості. Таке зменшення негайно визнається в прибутках чи збитках, якщо актив не обліковують за переоціненою вартістю згідно з МСБО 16. Збиток від зменшення корисності, визнаний для активу (за винятком гудвілу) в попередніх періодах, Товариство сторнує, якщо і тільки якщо змінилися попередні оцінки, застосовані для визначення суми очікуваного відшкодування. Після визнання збитку від зменшення корисності амортизація основних засобів коригується в майбутніх періодах з метою розподілення переглянутої балансової вартості необоротного активу на систематичній основі протягом строку корисного використання.

3.6. Визнання та оцінка фінансових інструментів

Товариство визнає фінансовий актив або фінансове зобов'язання у балансі відповідно до МСФЗ, коли і тільки коли воно стає стороною контрактних положень щодо фінансового інструмента. Операції з придбання або продажу фінансових інструментів визнаються із застосуванням обліку за датою розрахунку.

За строком виконання фінансові активи та фінансові зобов'язання поділяються на поточні (зі строком виконання зобов'язань до 12 місяців) та довгострокові (зі строком виконання зобов'язань більше 12 місяців). Товариство класифікує фінансові активи як такі, що оцінюються у подальшому або за справедливою вартістю, або за амортизованою собівартістю на основі обох таких чинників:

а) бізнес-моделей суб'єкта господарювання для управління фінансовими активами (наміри Фонду щодо фінансових активів):

- отримання контрактних грошових потоків від фінансового активу,
- отримання контрактних грошових потоків і епізодичний продаж активів,
- будь-які інші стратегії, у тому числі трейдингові.

б) характеристик контрактних грошових потоків фінансового активу.

Товариство визнає такі категорії фінансових активів:

- фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку;
- фінансові активи, що оцінюються за амортизованою собівартістю.

Товариство визнає такі категорії фінансових зобов'язань:

- фінансові зобов'язання, оцінені за амортизованою собівартістю;
- фінансові зобов'язання, оцінені за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку.

Товариство керується нормами МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості», згідно якого справедлива вартість - це ціна, яка була б отримана за продаж активу, або сплачена за передачу зобов'язання у звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки. Для того, щоб оцінити справедливу вартість фінансового активу, Товариство застосовує методи оцінки вартості, які відповідають обставинам та для яких є достатньо даних, максимізуючи використання доречних відкритих вхідних даних та мінімізуючи використання закритих вхідних даних. Такими вхідними даними можуть бути: офіційні біржові курси організаторів торгівлі на дату оцінки, котирування аналогічних цінних паперів, наявність обмежень щодо обігу цінних паперів, інформація про фінансовий стан та господарську діяльність емітента, інші пропозиції ринку тощо.

При оцінюванні справедливої вартості нефінансового активу, що використовується у поєднанні з іншими активами як група (як встановлений або іншим чином пристосований для використання), або у поєднанні з іншими активами та зобов'язанням (наприклад, бізнес), вплив підстави для оцінювання залежить від обставин.

Під час первісного визнання фінансового активу або фінансового зобов'язання Товариство оцінює їх за їхньою справедливою вартістю. При припиненні визнання фінансового активу повністю різниця між:

- а) балансовою вартістю (оціненою на дату припинення визнання) та
- б) отриманою компенсацією (включаючи будь-який новий отриманий актив мінус будь-яке нове взятє зобов'язання) визнають у прибутку або збитку.

Справедлива вартість фінансового інструмента базуватиметься на одному чи кількох із наведених далі чинників (перелік не є вичерпним):

- вартість грошей у часі (тобто відсоток за базовою чи безризиковою ставкою);
- кредитний ризик;
- ціни на фондових біржах;
- ціни на інструменти капіталу;
- волатильність (тобто величина майбутніх змін ціни фінансового інструмента або іншого об'єкта);
- ризик дострокового погашення та ризик відмови.

До фінансових активів, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, відносяться акції, інвестиційні сертифікати пайового фонду та паї (частки) господарських товариств.

Після первісного визнання Товариство оцінює їх за справедливою вартістю.

Справедлива вартість акцій, які внесені до біржового списку, оцінюється за біржовим курсом організатора торгівлі. Якщо акції мають обіг більш як на одному організаторі торгівлі, при розрахунку вартості активів такі інструменти оцінюються за курсом на основному ринку для цього активу або, за відсутності основного ринку, на найсприятливішому ринку для нього. За відсутності свідчень на користь протилежного, ринок, на якому Товариство зазвичай здійснює операцію продажу активу, приймається за основний ринок або, за відсутності основного ринку, за найсприятливіший ринок.

Вартість інвестиційних сертифікатів, що продаються КУА визначається виходячи з розрахункової вартості інвестиційного сертифікату Фонду на день надходження коштів на рахунок Фонду. Розрахункова вартість інвестиційного сертифікату Фонду визначається як результат ділення загальної вартості чистих активів Фонду на кількість інвестиційних сертифікатів Фонду, що перебувають в обігу на дату проведення розрахунку. При розміщенні інвестиційних сертифікатів Фонду надбавка не застосовується.

До фінансових активів, що оцінюються за амортизованою собівартістю, Товариство відносить облигації, депозити, дебіторську заборгованість, у тому числі позики, та векселі. Якщо він придбавається з метою одержання договірних грошових потоків і договірні умови фінансового активу генерують грошові потоки, котрі є суто виплатами основної суми та процентів на непогашену частку основної суми. Товариство визнає резерв під збитки для очікуваних кредитних збитків за фінансовим активом, який обліковується за амортизованою вартістю.

Після первісного визнання Товариство оцінює їх за амортизованою собівартістю, застосовуючи метод ефективного відсотка.

Станом на кожну звітну дату Товариство оцінює, чи зазнав кредитний ризик за фінансовим інструментом значного зростання з моменту первісного визнання. При виконанні такої оцінки Товариство замість зміни суми очікуваних кредитних збитків використовує зміну ризику настання дефолту (невиконання зобов'язань) протягом очікуваного строку дії фінансового інструмента. Для виконання такої оцінки Товариство порівнює ризик настання дефолту (невиконання зобов'язань) за фінансовим інструментом станом на звітну дату з ризиком настання дефолту за фінансовим інструментом станом на дату первісного визнання, і враховує при цьому обґрунтовано необхідну та підтверджену інформацію, що є доступною без надмірних витрат або зусиль, і вказує на значне зростання кредитного ризику з моменту первісного визнання.

Товариство може зробити припущення про те, що кредитний ризик за фінансовим інструментом не зазнав значного зростання з моменту первісного визнання, якщо було з'ясовано, що фінансовий інструмент має низький рівень кредитного ризику станом на звітну дату.

3.6. 1. Методики оцінювання та вхідні дані, використані для складання оцінок за справедливою вартістю

Мета застосування методу оцінки вартості – визначити ціну, за якою відбулася б звичайна операція продажу активу між учасниками ринку на дату оцінки за поточних ринкових умов (§62 МСФЗ 13). Такі методи оцінки включають використання справедливої вартості як ціни, яка була б тримана за продаж активу, або сплачена за передачу зобов'язання у звичайній операції між учасниками ринку на дату оцінки.

Оцінка справедливої вартості здійснюється з використанням методів оцінки фінансових інструментів, дозволених МСФЗ 13 «Оцінки за справедливою вартістю». Зокрема, використання біржових котирувань або даних про поточну ринкову вартість іншого аналогічного за характером інструменту, аналіз дисконтованих грошових потоків або інші моделі визначення справедливої вартості.

Основний ринок – ринок з найбільшим обсягом та рівнем активності для даного активу (МСФЗ 13 додаток А).

Кращим свідченням справедливої вартості є ціни котирування на активному ринку. Оцінка справедливої вартості припускає, що операція продажу активу або передачі зобов'язання відбувається або:

- на основному ринку для цього активу або зобов'язання;
- за відсутності основного ринку - на найсприятливішому ринку для цього активу або зобов'язання.

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець звітного періоду.

| Класи активів та зобов'язань, оцінених за справедливою вартістю | Методики оцінювання | Метод оцінки (ринковий, дохідний, витратний) | Вхідні дані |
|---|---|--|---|
| Грошові кошти | Первісна та подальша оцінка грошових коштів, здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості | Ринковий | Офіційні курси НБУ |
| Інструменти капіталу - Акції; - Інвестиційні сертифікати; | Первісна оцінка інструментів капіталу здійснюється за їх справедливою вартістю, яка зазвичай дорівнює ціні операції, в ході якої був отриманий актив. Подальша оцінка інструментів капіталу здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки. | Ринковий | Офіційні біржові курси організаторів торгів на дату оцінки, за відсутності визначеного біржового курсу на дату оцінки, використовуються ціни закриття біржового торгового дня, та інші можливі джерела інформації для можливої оцінки |
| Інвестиційна нерухомість (при можливій наявності у майбутньому) | Первісна оцінка інвестиційної нерухомості здійснюється за собівартістю. Подальша оцінка інвестиційної нерухомості здійснюється за справедливою вартістю на дату оцінки. | Ринковий, дохідний | Ціни на ринку нерухомості, дані оцінки професійних оцінювачів |
| Дебіторська заборгованість | Первісна та подальша оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю, яка дорівнює вартості погашення, тобто сумі очікуваних контрактних грошових потоків на дату оцінки. | Дохідний | Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вхідні грошові потоки |
| Поточні зобов'язання | Первісна та подальша оцінка поточних зобов'язань здійснюється за вартістю погашення | Витратний | Контрактні умови, ймовірність погашення, очікувані вихідні грошові потоки |

Якщо для активу або зобов'язання є основний ринок, то оцінка справедливої вартості представляє ціну та такому ринку (незалежно від того, чи ця ціна є безпосередньо відкритою, чи її оцінку отримано за іншим методом оцінювання), навіть якщо ціна на іншому ринку є потенційно більш сприятливою на дату оцінки (§18 МСФЗ 13).

Належний метод оцінювання справедливої вартості конкретного фінансового інструмента з урахування вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості» включатиме спостережені ринкові дані про ринкові умови та інші чинники, які, ймовірно, впливають на справедливую вартість інструмента. Зменшення корисності визнається на кожен дату звітного періоду, якщо є об'єктивні докази однієї або кількох подій, які мають вплив на очікувані майбутні грошові потоки за цінними паперами: за найменшою з двох величин: балансовою вартістю та справедливою вартістю за вирахуванням витрат на операції, пов'язаних з продажем; за

найменшою з двох величин: вартістю придбання (собівартістю) та справедливою вартістю за вирахування витрат на операції, пов'язаних з продажем.

При оцінці справедливої вартості активів застосовуються методи оцінки вартості, які відповідають обставинам та для яких є достатньо даних, щоб оцінити справедливу вартість, максимізуючи використання доречних відкритих даних та мінімізуючи використання закритих вхідних даних. Наявність основного ринку, то оцінка справедливої вартості представляє ціну на такому ринку, навіть якщо ціна на іншому ринку є потенційно більш сприятливою на дату оцінки.

3.7. Непоточні активи, утримувані для продажу

Товариство класифікує непоточний актив як утримуваний для продажу, якщо його балансова вартість буде в основному відшкодовуватися шляхом операції продажу, а не поточного використання. Непоточні активи, утримувані для продажу, оцінюються і відображаються в бухгалтерському обліку за найменшою з двох величин: балансовою або справедливою вартістю з вирахуванням витрат на операції, пов'язані з продажем. Амортизація на такі активи не нараховується. Збиток від зменшення корисності при первісному чи подальшому списанні активу до справедливої вартості за вирахуванням витрат на продаж визнається у звіті про фінансові результати.

4. Розкриття інформації, що підтверджує статті, подані у звітності

4.1. форма 1 - Баланс (Звіт про фінансовий стан)

Нематеріальні активи

Облік нематеріальних активів здійснювати відповідно з вимогою МСБО 38 «Нематеріальні активи».

Згідно МСБО 38 нематеріальний актив - ідентифікований не грошовий актив, який не має фізичної форми, який міститься для використання при виробництві або наданні товарів і послуг, для здачі майна в оренду іншим компаніям або для адміністративних цілей і може бути ідентифікований.

У фінансовій звітності враховуються та відображаються згідно МСБО 38 «Нематеріальні активи» та включають в себе придбані ліцензії та комп'ютерне програмне забезпечення, що мають обмежений або невизначений строк корисної служби.

Нематеріальні активи з обмеженим строком корисної служби амортизуються протягом строку корисної служби (від 1 до 18 років), аналізуються на предмет зменшення корисності.

До них відносяться:

| вид активу | спосіб створення активу | |
|---|---|---|
| | придбання в інших компаніях | самостійно створені всередині компанії |
| <i>комп'ютерне програмне забезпечення</i> | визнається нематеріальним активом у разі відповідності критеріям визнання | визнається нематеріальним активом, починаючи з етапу розробки, після відповідають всім критеріям, позначеним в параграфі 57 МСБО 38 |
| <i>Ліцензії</i> | визнається нематеріальним активом у разі відповідності критеріям визнання | - |
| <i>веб-сайт</i> | визнається нематеріальним активом у разі відповідності критеріям визнання | - |

Первісною оцінкою нематеріального активу є його собівартість. Собівартість окремо придбаного матеріального активу - це сума сплачених коштів або їх еквівалентів, або справедлива вартість іншої форми компенсації, наданої для отримання активу на момент його придбання або створення.

Собівартість нематеріального активу, окремо придбаного, включає ціну придбання, в тому числі ввізне мито та безповоротні податки, за вирахуванням торговельних знижок і всіх витрат, прямо пов'язаних з приведенням активу в стан для використання за призначенням.

Подальші витрати збільшують собівартість нематеріального активу якщо існує ймовірність того, що ці витрати призведуть до майбутніх вигод, які перевищують первісно оцінений рівень ефективності та ці витрати можливо достовірно оцінити і віднести до відповідного активу. Всі подальші витрати на нематеріальний актив, що необхідні для підтримки первісно оціненої ефективності активу, визнаються витратами звітного періоду.

Після первісного визнання надалі нематеріальний актив враховується методом первісної вартості за вирахуванням накопиченої амортизації та накопичених збитків від знецінення.

Відповідно до МСБО (IAS) 38, нематеріальні активи поділяють на дві групи: з кінцевим (обмеженим) і з невизначеним строком корисного використання. Амортизації підлягає тільки нематеріальний актив, що має кінцевий (обмежений) період корисного використання. Нематеріальні активи з невизначеним строком корисного використання щороку тестуються на предмет знецінення.

Для нарахування амортизації застосовується прямолінійний метод. Нарухування амортизації проводити щомісяця.

Нарахування амортизації починається, з місяця, наступного за місяцем, коли актив фактично готовий до використання, припиняється з наступного місяця, коли актив класифікований як призначений для продажу або, коли припиняється визнання активів.

Первісна вартість нематеріальних активів станом на 01.01.2020р. складає 12 тис.грн. накопичена амортизація -8 тис.грн., залишкова вартість є 4 тис.грн. та станом на 31.03.2020р. залишилась без змін.

Основні засоби

Основні засоби враховуються та відображаються в фінансовій звітності у відповідності до МСФЗ 16 «Основні засоби». Згідно з МСБО 16 «Основні засоби» на початок і кінець звітного періоду наводиться балансова вартість основних засобів (вартість основних засобів після вирахування суми накопиченої амортизації та накопичених збитків від зменшення корисності).

Товариство визнає матеріальний об'єкт основним засобом, якщо він утримується з метою використання їх у процесі своєї діяльності, надання послуг, або для здійснення адміністративних і соціально-культурних функцій, очікуваний строк корисного використання (експлуатації) яких більше одного року та вартість яких більше 6000 грн. Аналітичний облік основних засобів вести по об'єктах, в розрізі місць зберігання та матеріально - відповідальних осіб.

Первісно Товариство оцінює основні засоби за собівартістю. У подальшому основні засоби оцінюються за їх собівартістю мінус будь-яка накопичена амортизація та будь-які накопичені збитки від зменшення корисності. Балансова вартість основних засобів оцінюється на предмет зменшення корисності, коли події або зміни в обставинах свідчать про те, що вона не може бути відшкодована.

Амортизаційні відрахування нараховуються прямолінійним методом з використанням таких щорічних норм: машини та обладнання (2 роки); інші основні засоби - комп'ютери та офісне обладнання (5 років). Сума накопиченої амортизації на дату переоцінки виключається з валової балансової вартості активу та чистої суми, перерахованої до переоціненої суми активу. Дооцінка, яка входить до складу власного капіталу, переноситься до нерозподіленого прибутку, коли припиняється визнання відповідного активу.

Первісна вартість основних засобів станом на 01.01.2020р. складає 29 тис.грн. , знос - 28 тис.грн., залишкова вартість є 1тис.грн. та станом на 31.03.2020р. залишилась без змін.

Первісна (переоцінена) вартість повністю амортизованих основних засобів складає 25 тис.грн.

Запаси

Запаси у фінансовій звітності відображені згідно МСБО 2 «Запаси» за їх первісною вартістю (собівартістю). Одиницею бухгалтерського обліку запасів вважати кожне його найменування. Метод оцінки вибуття запасів протягом звітного періоду не змінювався та відповідає вимогам МСБО 2.

До запасів відносяться активи, які:

- а) утримуються для продажу;
- б) існують у формі матеріалів, призначених для споживання при наданні послуг.

Придбані запаси визнавати активами, якщо:

- а) до підприємства перейшли всі ризики і вигоди, пов'язані з власністю на запаси;
- б) підприємство отримало контроль над запасами і здійснює управління ними в тій ступені, яка звичайно пов'язана з правом власності;
- в) собівартість запасів може бути достовірно визначена;
- г) існує ймовірність, що підприємство отримає в майбутньому економічні вигоди, пов'язані зі їх використанням.

Встановити, що початковою оцінкою придбаних запасів є їх собівартість, яка включає витрати на придбання, інші витрати, безпосередньо пов'язані з запасами.

Згідно вимог МСБО (IAS) 2 запаси відображаються в балансі за найменшою з двох величин: собівартістю або чистою реалізаційною вартістю.

Запаси обліковують за чистою реалізаційною вартістю, якщо на дату балансу:

- а) їх вартість зменшилася;
- б) вони зіпсувалися, або стали непридатними до використання;
- в) втратили первісно очікувану економічну вигоду.

Вибуття запасів здійснювати за собівартістю перших по надходженню (ФІФО).

Балансова вартість реалізованих запасів визнається витратою того звітного періоду, в якому визнається дохід.

Виробничі запаси станом на 01.01.2020р. складають 1тис.грн. та станом на 31.03.2020р. залишилася без змін.

Грошові кошти

Грошові кошти Товариства включають грошові кошти на поточних рахунках в установах банків, обігові грошові кошти у касі.

На дату складання фінансової звітності згідно з МСБО 21 «Вплив змін валютних курсів» всі монетарні статті, які в іноземній валюті перераховуються та відображаються по курсу НБУ на дату складання звітності. Курсові різниці, які виникають при перерахунку, відображаються загальним добутком у формі 2 «Звіт про фінансовий результат (Звіт про сукупний дохід)» того періоду, в якому вони виникли. Наявність грошових

коштів у Балансі підтверджуються виписками банків, готівка в касі – звіт касової книги. Валюта звітності, національна валюта України – гривня. Одиниця виміру – тис. грн.

У разі обмеження права використання коштів на поточних рахунках в у банках (наприклад, у випадку призначення НБУ в банківській установі тимчасової адміністрації) ці активи можуть бути класифіковані у складі непоточних активів. У випадку прийняття НБУ рішення про ліквідацію банківської установи та відсутності ймовірності повернення грошових коштів, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного періоду.

Гроші та їх еквіваленти (рахунки в банках) станом на 01.01.2020р. склали бтис.грн., станом на 31.03.2020р. складають 33тис.грн. та у фінансовій звітності відображаються за справедливою вартістю, яка дорівнює їх номінальній вартості.

Валютні операції Компанія не здійснювала та не проводила протягом звітного періоду.

Фінансові активи. *Фінансові активи, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку*

До фінансових активів, що оцінюються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку, відносяться акції та паї (частки) господарських товариств.

Після первісного визнання Фонд оцінює їх за справедливою вартістю.

Справедлива вартість акцій, які внесені до біржового списку, оцінюється за біржовим курсом організатора торгівлі.

Оцінка вартості цінних паперів, що перебувають у біржовому списку фондової біржі, але біржовий курс яких не визначено, оцінюється за останньою балансовою вартістю.

Якщо акції мають обіг більш як на одному організаторі торгівлі, при розрахунку вартості активів такі інструменти оцінюються за курсом на основному ринку для цього активу або, за відсутності основного ринку, на найсприятливішому ринку для нього. За відсутності свідчень на користь протилежного, ринок, на якому Товариство зазвичай здійснює операцію продажу активу, приймається за основний ринок або, за відсутності основного ринку, за найсприятливіший ринок.

При оцінці справедливої вартості активів застосовуються методи оцінки вартості, які відповідають обставинам та для яких є достатньо даних, щоб оцінити справедливу вартість, максимізуючи використання доречних відкритих даних та мінімізуючи використання закритих вхідних даних.

Якщо під час оцінки були використані дані різних рівнів ієрархії, то загальний рівень визначається за найнижчим рівнем даних, важливих для оцінки. Зменшення корисності визнається на кожен дату балансу, якщо є об'єктивні докази однієї або кількох подій, які мають вплив на очікувані майбутні грошові потоки за цінними паперами: за найменшою з двох величин: балансовою вартістю та справедливою вартістю за вирахуванням витрат на операції, пов'язаних з продажем; за найменшою з двох величин: вартістю придбання (собівартістю) та справедливою вартістю за вирахування витрат на операції, пов'язаних з продажем.

Справедлива вартість інвестицій, що активно обертаються на організованих фінансових ринках, розраховується на основі поточної ринкової вартості на момент закриття торгів на звітну дату. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам.

Справедлива вартість акцій, обіг яких зупинено, у тому числі цінних паперів емітентів, які включені до Списку емітентів, що мають ознаки фіктивності, визнання їх як активу припиняється і їх вартість відображається у складі збитків звітного періоду. Якщо є підстави вважати, що балансова вартість суттєво відрізняється від справедливої, Товариство визначає справедливу вартість за допомогою інших методів оцінки. Відхилення можуть бути зумовлені значними змінами у фінансовому стані емітента та/або змінами кон'юнктури ринків, на яких емітент здійснює свою діяльність, а також змінами у кон'юктурі фондового ринку.

Товариство здійснює виключно безперервні оцінки справедливої вартості активів та зобов'язань, тобто такі оцінки, які вимагаються МСФЗ 9 та МСФЗ 13 у звіті про фінансовий стан на кінець кожного звітного періоду.

На дату балансу фінансові активи відображаються за справедливою вартістю, з відображенням результату переоцінки у прибутку або збитку з урахуванням часткового списання внаслідок зменшення корисності – акції та інші цінні папери з нефіксованим прибутком.

Обсяг поточних фінансових інвестицій (прості іменні акції, інвестиційні сертифікати ТОВ «КУА «ПЕМ» ЗПНВІФ «Геологічний») станом на 01.01.2020р. складав 8 046тис.грн., станом на 31.03.2020р. залишився без змін:

Таблиця 1. Фінансові інвестиції

| Найменування показника | Надходження за звітний період | На початок року | | На кінець року | |
|---|-------------------------------|-----------------|---------|----------------|---------|
| | | довгострокові | поточні | довгострокові | поточні |
| Фінансові інвестиції: | | | | | |
| За методом участі в капіталі | - | - | - | - | - |
| прості іменні акції, обіг яких зупинено рішенням НКЦПФР | - | - | - | - | - |

| | | | | | |
|---|----------|----------|--------------|----------|--------------|
| прості іменні акції, що не перебувають у біржовому списку | - | - | 1 068 | - | 1 068 |
| облігації | - | - | - | - | - |
| інші (векселя, інвестиційні сертифікати) | - | - | 6 978 | - | 6 978 |
| Разом : | 0 | - | 8 046 | - | 8 046 |

Структура фінансових інвестицій на кінець звітного періоду:

- акції прості іменні ПАТ«ФОНДОВИЙ ДІЛЕР» (код 31746520, UA4000125009) 1 068 000 штук, номінальною вартістю 587 400грн.;
- інвестиційні сертифікати ЗПНВІФ "Геологічний" (UA2331154) 6 978 штук, номінальною вартістю 6 978 000грн.

Із зовнішніх джерел вартість зазначених цінних паперів знайшла своє підтвердження на сайті Агентства з розвитку інфраструктури фондового ринку України НКЦПФР СМІДА у розділі інформація щодо вчинених правочинів (<https://smida.gov.ua/db/participant/35369323>; <https://smida.gov.ua/db/participant/31746520>) на різні дати укладання.

Керівництво Товариства вважає, що наведені розкриття щодо застосування справедливої вартості є достатніми, і не вважає, що за межами фінансової звітності залишилась будь-яка суттєва інформація щодо застосування справедливої вартості, яка може бути корисною для користувачів фінансової звітності.

Судження щодо справедливої вартості фінансових активів

Розуміючи важливість використання облікових оцінок та припущень щодо справедливої вартості фінансових активів в разі відсутності вхідних даних щодо справедливої вартості першого рівня, Керівництво Товариства планує використовувати оцінки та судження які базуються на професійній компетенції працівників Підприємства, досвіді та минулих подіях, а також з використанням розрахунків та моделей вартості фінансових активів. Залучення зовнішніх експертних оцінок щодо таких фінансових інструментів де оцінка, яка базується на професійній компетенції, досвіді та розрахунках є недостатньою, на думку Керівництва є прийнятним та необхідним. В інших випадках оцінка справедливої вартості ґрунтується на судженнях щодо передбачуваних майбутніх грошових потоків, існуючої економічної ситуації, ризиків, властивих різним фінансовим інструментам, та інших факторів з врахуванням вимог МСФЗ 13 «Оцінка справедливої вартості».

Керівництво Товариства вважає, що облікові оцінки та припущення, які мають стосунок до оцінки фінансових інструментів, де ринкові котирування не доступні, є ключовим джерелом невизначеності оцінок, тому що:

а) вони з високим ступенем ймовірності зазнають змін з плином часу, оскільки оцінки базуються на припущеннях керівництва щодо відсоткових ставок, волатильності, змін валютних курсів, показників кредитоспроможності контрагентів, коригувань під час оцінки інструментів, а також специфічних особливостей операцій; та

б) вплив зміни в оцінках на активи, відображені в звіті про фінансовий стан, а також на доходи (витрати) може бути значним.

Якби керівництво Товариства використовувало інші припущення щодо відсоткових ставок, волатильності, курсів обміну валют, кредитного рейтингу контрагента, дати офerti і коригувань під час оцінки інструментів, більша або менша зміна в оцінці вартості фінансових інструментів у разі відсутності ринкових котирувань мала б істотний вплив на відображений у фінансовій звітності чистий прибуток та збиток.

Дебіторська заборгованість

Дебіторська заборгованість – це фінансовий актив, який являє собою контрактне право отримати грошові кошти або інший фінансовий актив від іншого суб'єкта господарювання. Для цілей фінансової звітності дебіторська заборгованість класифікується як поточна (отримання якої очікується впродовж поточного року або операційного циклу) або як довгострокова (дебіторська заборгованість, яка не може бути класифікованою як поточна).

Первісна оцінка дебіторської заборгованості здійснюється за справедливою вартістю - чиста реалізаційна вартість, переданих активів.

Поточну дебіторську заборгованість без встановленої ставки відсотка Товариство оцінює за сумою первісного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим. Безумовна дебіторська заборгованість визнається як актив тоді, коли Товариство стає стороною договору та, внаслідок цього, набуває юридичне право одержати грошові кошти.

Резерв сумнівних боргів не нараховувався.

Ступінь повернення дебіторської заборгованості Товариству визначається на підставі обставин та інформації, які наявні на дату балансу.

Розмір дебіторської заборгованості за даними Балансу станом на 31.03.2020р. складає 1 065тис.грн. та оцінюється по чистій вартості реалізації та складається у фінансовій звітності з:

| Найменування показника | На початок року | На кінець року |
|--|-----------------|----------------|
| Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги | 417 | 413 |
| дебіторська заборгованість за розрахунками: з бюджетом | 1 | 1 |
| Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків | 31 | 31 |
| Інша поточна дебіторська заборгованість | 470 | 620 |
| Разом : | 919 | 1 065 |

Товариство визнає поточну торговельну дебіторську заборгованість, котра виникла як контрактне право отримувати грошові кошти за реалізовану продукцію, реалізовані товари, надані послуги.

Поточні зобов'язання і забезпечення

Облік, визнання та оцінка зобов'язань проводиться у відповідності до МСФЗ.

Кредиторська заборгованість визнається як зобов'язання тоді, коли Товариство стає стороною договору та, внаслідок цього, набуває юридичне зобов'язання сплатити грошові кошти.

Поточну кредиторську заборгованість без встановленої ставки відсотка Товариство оцінює за сумою первісного рахунку фактури, якщо вплив дисконтування є несуттєвим.

Розмір кредиторської заборгованості за даними Балансу станом на 01.01.2020р. – відсутній, станом на 31.03.2020р. складає 149тис.грн.

Поточні зобов'язання – це зобов'язання, які відповідають одній або декільком із нижченаведених ознак:

- Керівництво Товариства сподівається погасити зобов'язання або зобов'язання підлягає погашенню протягом дванадцяти місяців після звітного періоду;

- Керівництво Товариства не має безумовного права відстрочити погашення зобов'язання протягом щонайменше дванадцяти місяців після звітного періоду.

Поточні зобов'язання визнаються за умови відповідності визначенню і критеріям визнання зобов'язань.

Товариство також створює резерв витрат на оплату щорічних (основних та додаткових) відпусток. Розрахунок такого резерву здійснюється на підставі правил Облікової політики Товариства.

Розмір створеного резерву оплати відпусток підлягає інвентаризації на кінець року. Розмір відрахувань до резерву відпусток, включаючи відрахування на соціальне страхування з цих сум, розраховуються виходячи з кількості днів фактично невикористаної працівниками відпустки та їхнього середньоденного заробітку на момент проведення такого розрахунку. Також можуть враховуватися інші об'єктивні фактори, що впливають на розрахунок цього показника. У разі необхідності робиться коригуюча проводка в бухгалтерському обліку згідно даних інвентаризації резерву відпусток.

Товариство розраховує та визнає в своїй звітності наступні види забезпечень: забезпечення на виплату відпусток. Розрахунок суми забезпечень проводиться щомісячно, який формується виходячи з фонду оплати за місяць та розрахункового оціночного коефіцієнту. Коефіцієнт розраховується виходячи з даних минулих звітних періодів, з урахуванням поправок на інформацію звітного періоду.

Протягом звітного періоду нараховано (створено) 4 865,46грн. та сторновано (за минулі роки) невикористану суму у звітному році – 14 081,03грн..

Станом на 01.01.2020р. поточні забезпечення (резерв відпусток) склали 42 тис.грн., станом на 31.03.2020р. складають 33тис.грн.

Інші поточні зобов'язання у Товариства відсутні взагалі.

Виплати працівникам

Бухгалтерський облік розрахунків за виплатами працівникам ведеться відповідно до МСБО 19 (IAS) «Виплати працівникам».

Товариство визнає короткострокові виплати працівникам як витрати та як зобов'язання після вирахування будь-якої вже сплаченої суми. Товариство визнає очікувану вартість короткострокових виплат працівникам за відсутність як забезпечення відпусток - під час надання працівниками послуг, які збільшують їхні права на майбутні виплати відпусток.

Виплати працівникам нараховується згідно штатного розпису за відпрацьовані години, відповідно до табеля робочого часу.

Аналітичний облік за виплатами працівникам ведеться по кожному працівнику, видам виплат та утримань.

Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з оплати праці станом на 01.01.2020р. – відсутня, станом на 31.03.2020р. складає 16тис.грн. Усі винагороди найманим працівникам враховуються як поточні, у відповідності до МСБО 19 «Виплати працівникам».

Пенсійні зобов'язання

Відповідно до чинного законодавства України Товариство нараховує на заробітну плату працівників поточні внески (нарахування) за ставкою 22% та сплачує їх до Пенсійного фонду за рахунок роботодавця. Такі нарахування Товариство відносить до витрат періоду, в якому вони виникли.

У Товариства відсутні прострочені зобов'язання щодо сплати податків та зборів, несплачених штрафних санкцій за порушення законодавства про фінансові послуги, у тому числі на ринку цінних паперів.

4.2. форма 2 - Звіт про фінансові результати (Звіт про сукупний дохід)

ТОВ «КУА «ПЕМ» отримує інший дохід: відсотки на залишки по рахункам, прибуток від продажу цінних паперів. Він визнається коли є впевненість, що Компанія отримає економічні вигоди від проведених операцій і розмір доходу можна достовірно визначити. Інший дохід розраховується за вирахуванням витрат на його одержання у тому періоді, в якому проведена операція.

За звітний період (1 квартал 2020 рік) Компанія має:

1. *загальний дохід у сумі 163 тис.грн.*, який складається з чистого доходу від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг);

2. *загальні витрати у сумі 166 тис.грн.*, які складаються з собівартість реалізованої продукції (послуг) – 57 тис.грн., адміністративних витрат – 72 тис.грн., інших операційних витрат (членські внески до УАІБ) – 10 тис.грн., інші витрати (часткове списання резерву вартості цінних паперів, обіг яких заблоковано) – 27 тис.грн..

Фінансовий результат до оподаткування (код рядка 2290): -3 тис.грн. (збиток).

Витрати (дохід) з податку на прибуток (код рядка 2300): 0 тис.грн.

Чистий фінансовий результат (код рядка 2350): -3 тис.грн. (збиток).

Витрати з податку на прибуток

Поточний податок на прибуток визначається, виходячи з оподаткованого прибутку за рік, розрахований за правилами податкового законодавства України.

Витрати з податку на прибуток визначаються і відображаються у фінансовому звіті Товариства відповідно до МСБО 12. Податкові ставки та податкове законодавство, що застосовується для розрахунку суми податку – це ставки і законодавство, фактично прийняті на звітну дату.

ТОВ «КУА «ПЕМ» є платником податку на прибуток на загальних підставах - базова (основна) ставка податку: 18 відсотків (п. 136.1 ПКУ). Станом на 31.12.2019р. заборгованість по податку на прибуток складає 7 тис.грн., нараховано та сплачено в строк відповідно до законодавства України.

На думку керівництва Товариство сплатило усі податки, тому фінансова звітність не містить резервів під податкові збитки, які можуть переглядатися відповідними податковими органами протягом трьох років.

4.3. форма 3 - Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)

Фінансову звітність «Звіт про рух грошових коштів (за прямим методом)» складено у відповідності до МСБО 7, який розкриває інформацію про основні класи валових надходжень грошових коштів чи валових витрат грошових коштів на нетто-основі, який розмежовує грошові потоки протягом періоду від операційної, інвестиційної та фінансової діяльності.

I. Рух коштів у результаті операційної діяльності: чистий рух коштів від операційної діяльності (код рядка 3195) становить 27 тис.грн. (прибуток). Включає надходження від реалізації (послуг) та інші надходження; витрачання на оплату послуг, праці та податки, інші витрачання (членські внески до УАІБ).

II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності: чистий рух коштів від інвестиційної діяльності (код рядка 3295) - відсутній.

III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності: чистий рух коштів від фінансової діяльності (код рядка 3395) - відсутній.

Чистий рух грошових коштів за звітний період (код рядка 3400) становить 27 тис.грн. (прибуток).

Залишок коштів на початок року (код рядка 3405) становить 6 тис.грн.

Залишок коштів на кінець року (код рядка 3415) становить 33 тис.грн.

Минула інформація про грошові потоки часто використовується як показник суми, періоду та визначеності майбутніх грошових потоків, а також взаємозв'язку рентабельності, чистих грошових потоків і впливу зміни цін.

4.4. форма 4 - Звіт про власний капітал.

У ТОВ «КУА «ПЕМ» зареєстрований (статутний) капітал на початок року – 10 000 тис.грн. і впродовж року був незмінний та відповідає заявленому у Статуті. Оплачений повністю. Щодо порядку, правильності формування та сплати пайового капіталу, що відбувався в попередніх звітних періодах, було висловлено умовно-позитивну думку незалежним аудитором – ТОВ «АУДИТОРСЬКА ФІРМА Аудиторська фірма «САМПІТА»» та відображено у висновку від 08.02.2013 року.

Відповідно до Статуту Товариство створює резервний фонд у розмірі 25 (Двадцять п'ять) відсотків статутного капіталу. Розмір щорічних відрахувань до резервного фонду становить 5 (П'ять) відсотків суми чистого прибутку.

Нерозподілений прибуток станом на 01.01.2020р. становив 112 тис.грн., на 31.03.2020р. – 109 тис.грн. За 1 квартал 2020 року КУА отримало збиток - 3 тис.грн.

Впродовж 1 квартал 2020 року факторів, які вплинули на розмір чистого прибутку не виявлено.

Склад власного капіталу на дату фінансової звітності :

| | |
|---|--------------------|
| - Зареєстрований (статутний) капітал | 10 000 тис. грн. |
| - Капітал у дооцінках (уцінка) | - 1 1 160 тис.грн. |
| - Резервний капітал | 3 тис.грн. |
| - Нерозподілений прибуток (непокритий збиток) | 109 тис. грн. |

ВСЬОГО: 8 952 тис. грн.

Статутний капітал та власний капітал КУА станом на 31.03.2020р. відповідають розміру, встановленого вимогами законодавства України до них.

5. РОЗКРИТТЯ ІНШОЇ ІНФОРМАЦІЇ.

Цілі та політика управління фінансовими ризиками. Управління ризиками має першочергове значення для ведення бізнесу Товариства і є важливим елементом її діяльності. Політика з управління ризиками орієнтована на визначення, аналіз і управління ризиками, з якими стикається Товариство, на встановлення контролю за ризиками, а також постійний моніторинг за рівнем ризиків, дотриманням встановлених обмежень та політики управління ризиками. Керівництво Товариства визнає, що діяльність Товариства пов'язана з фінансовими ризиками і вартість чистих активів у нестабільному ринковому середовищі може суттєво змінитись унаслідок впливу суб'єктивних чинників та об'єктивних чинників, вірогідність і напрямок впливу яких заздалегідь точно передбачити неможливо. До таких фінансових ризиків віднесено кредитний ризик, ринковий ризик та ризик ліквідності.

ТОВ «КУА «ПЕМ» управління фінансовими ризиками здійснює на підставі Положення про організацію системи управління ризиками (далі – Положення), який є внутрішнім документом, що визначає та регламентує порядок створення та функціонування системи управління ризиками (далі – СУР). СУР спрямована на уникнення прийняття Компанією необґрунтованих рішень при провадженні професійної діяльності та ефективне використання ресурсів Компанії.

Відповідальність за створення та функціонування СУР несе керівник Компанії. Зміни та доповнення до цього Положення вносяться у міру необхідності, при перегляді стратегії розвитку Компанії, а також при зміні вимог чинного законодавства у порядку, визначеному внутрішніми документами Компанії з управління активами.

Управління ризиками – це неперервний процес, за допомогою якого Компанія виявляє (ідентифікує) ризики, проводить оцінку їх величини, контролює ризикові позиції Компанії та ІСІ, враховуючи взаємозв'язки між різними групами та категоріями (видами) ризиків, а також здійснює моніторинг ризиків ІСІ та власного рівня ризику Компанії.

Основними категоріями ризику ІСІ в управлінні Компанії, є наступні: ринковий ризик, кредитний ризик, ризик ліквідності, проектний ризик.

КУА, при здійсненні управління активами інституційних інвесторів, виконує такі функції:

- 1) аналізує активи, що належать інституційному інвестору та знаходяться в її управлінні, та активи, у які планується здійснити інвестування;
- 2) здійснює моніторинг вартості активів, що належать інституційному інвестору та знаходяться в її управлінні;
- 3) проводить розрахунок ризиків при здійсненні інвестування активів, що належать інституційному інвестору та знаходяться в її управлінні;
- 4) здійснює розрахунок дохідності та ризикованості інвестиційного портфеля інституційного інвестора;
- 5) складає та надає до НКЦПФР звітність та іншу інформацію відповідно до законодавства;
- 6) забезпечує режим конфіденційності щодо планування інвестиційної діяльності інституційного інвестора;
- 7) забезпечує розкриття інформації відповідно до законодавства.

Ризики, що пов'язані з інвестуванням підпадають під вплив зовнішніх факторів, в тому числі, що пов'язані з світовими фінансовим кризами, можливістю дефолту держави за своїми зобов'язаннями, банкрутством емітента, змінами світової кон'юнктури на товарних та фінансових ринках та діями, що підпадають під статус форс-мажорних обставин.

КУА при здійсненні діяльності з управління активами інституційних інвесторів, повинна виконувати щодо активів інституційного інвестора, які перебувають в її управлінні, такі обов'язки:

- 1) управляти активами інституційного інвестора відповідно до вимог чинного законодавства;
- 2) діяти в інтересах інституційного інвестора (формувати інвестиційний портфель відповідно до інвестиційної декларації з метою отримання максимального доходу при мінімально можливих ризиках з урахуванням умов, зазначених у договорі про управління активами, кон'юнктури ринку цінних паперів, ризику вибору контрагента та інших факторів ризику);
- 3) аналізувати інформацію щодо зміни вартості цінних паперів та приймати оперативні рішення щодо цінних паперів, які перебувають у портфелі інституційного інвестора;
- 4) вимагати наступного робочого дня після проведення операцій з цінними паперами від торговця цінними паперами звіт про здійснення операцій з цінними паперами у формі, передбаченій відповідним договором.

5) дотримуватися вимог законодавства у сфері запобігання та протидії легалізації (відмиванню) доходів, одержаних злочинним шляхом, або фінансуванню тероризму.

Щодо інформації про ступінь ризику Фонду на основі аналізу результатів пруденційних показників його діяльності, Фонд повідомляє, що згідно норм Положення щодо пруденційних нормативів професійної діяльності на фондовому ринку та вимог до системи управління ризиками, затвердженого Рішенням Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 01.10.2015 року №1597 (зі змінами та доповненнями), КУА не зобов'язана здійснювати управління ризиками портфелів венчурних інститутів спільного інвестування, в тому числі на підставі оцінки динаміки вартості чистих активів інституту спільного інвестування.

Управління ризиками у Компанії включає такі етапи: виявлення (ідентифікація) ризиків, кількісний та якісний аналіз, оцінка і вимірювання ризиків, організація управління ризиками (у тому числі планування і організаційне забезпечення реакції на ризики), контроль та моніторинг управління ризиками, звітність щодо управління ризиками.

Заходи із запобігання та мінімізації впливу ризиків на діяльність Компанії включають: уникнення ризику (у тому числі відмова від ризикової операції чи активу); прийняття ризику (за умов, коли ризики можуть бути компенсовані сподіваним прибутком); зниження ризику, включаючи диверсифікацію, лімітування ризикових позицій, хеджування; передачу ризику шляхом зовнішнього страхування.

Додатковим заходом із запобігання та мінімізації впливу ризиків на діяльність Компанії є контроль та моніторинг ризиків - це постійний та неперервний процес відстеження рівня ризику Компанії та ризиків ІСІ. Методики, інструменти, підходи та механізми, які використовуються Компанією для ідентифікації, вимірювання, оцінки та контролю ризиків періодично оцінюються на предмет адекватності поточним внутрішнім та зовнішнім умовам діяльності Компанії і вимогам чинного законодавства та нормативно-правових актів та, у випадку необхідності, коригуються з метою поліпшення управління ризиками у Компанії.

Управління капіталом. Товариство розглядає управління капіталом як систему принципів та методів розробки і реалізації управлінських рішень, пов'язаних з оптимальним формуванням капіталу з різноманітних джерел, а також забезпеченням ефективного його використання у діяльності Товариства. Система управління капіталом може коригуватись з урахуванням змін в операційному середовищі, тенденціях ринку або стратегії розвитку.

ТОВ «КУА «ПЕМ» намагається підтримувати стабільний рівень капіталу з метою забезпечення довіри з боку інвесторів, кредиторів та інших учасників ринку, а також сталого розвитку бізнесу в майбутньому. Вимоги щодо капіталу, як правило, регулярно прогнозуються і оцінюються до прогнозів щодо наявного капіталу і очікуваної внутрішньої ставки доходності, включаючи аналіз ризиків і аналіз чутливості.

Товариство передбачає чітку постановку цілей і завдань управління капіталом, а також контроль за їх дотриманням у звітному періоді; удосконалення методики визначення й аналізу використання усіх видів капіталу; розроблення загальної стратегії управління капіталом.

Інформація по сегментах. ТОВ «КУА «ПЕМ» проводить надання послуг з управління активами інституційних інвесторів (недержавних пенсійних фондів, інститутів спільного інвестування, страхових компаній) тільки на території України, в зв'язку з цим географічні сегменти не виділяються. У випадку розширення масштабів своєї діяльності буде надавати фінансову звітність у відповідності з МСФЗ 14.

Про пов'язаних осіб. Товариство у відповідності до МСБО 24 «Розкриття інформації про зв'язані сторони» розкриває у фінансовій звітності інформацію, необхідну для привернення уваги до можливого впливу на фінансовий стан і на прибуток чи збиток, спричиненого існуванням зв'язаних сторін, а також операціями та залишками заборгованості. Пов'язаними особами Товариство вважає фізичних або юридичних осіб, у яких ТОВ «КУА «ПЕМ» бере участь.

Нижче наведений перелік пов'язаних осіб Товариства:

Інформація про юридичних осіб, в яких власники підприємства - юридичні особи беруть участь

| № з/п | Ідентифікаційний код юридичної особи власників | Ідентифікаційний код юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність | Повне найменування юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність | Місцезнаходження юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність | Частка в статутному капіталі, % |
|-------|--|--|--|--|---------------------------------|
| 1 | 23499508 | 32559281 | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ДЕФЕНСА» | 04112, м. Київ, вул. Шамрила, 15-А | 26,16 |
| 2 | 23499508 | 31746520 | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФОНДОВИЙ ДІЛЕР» | 03127, м. Київ, пр-т 40-річчя Жовтня, буд.120, корп.1 | 20,15 |

| | | | | | |
|---|----------|----------|--|-----------------------------------|-------|
| 3 | 32204434 | 35369323 | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ПРОФЕСІОНАЛ ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ» | 02225, м. Київ, вул. Бальзака, 12 | 30,00 |
| 4 | 23499508 | 35369323 | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ПРОФЕСІОНАЛ ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ» | 02225, м. Київ, вул. Бальзака, 12 | 70,00 |

Інформація про осіб, які володіють більше ніж 10 % статутного капіталу юридичних осіб - власників підприємства:

| № з/п | Ідентифікаційний код юридичної особи власника | Ідентифікаційний код юридичної особи або реєстраційний номер облікової картки платника податків* - фізичної особи - учасника власника компанії з управління активами | Повне найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи - учасника власника компанії з управління активами | Місцезнаходження юридичної особи або паспортні дані фізичної особи - учасника власника компанії з управління активами (серія і номер паспорта, дата видачі та найменування органу, що його видав) | Частка в статутному капіталі, % |
|-------|---|--|--|---|---------------------------------|
| 1 | 23499508 | 32559281 | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ДЕФЕНСА» | 04112, м. Київ, вул. Шамрила, 15-А | 99,9966 |
| 2 | 32204434 | 2768306332 | Капусенко Євген Олександрович | МЕ 064299, виданий Дніпровським РУ ГУ МВС України в м. Києві 23.07.2002 р | 89,9 |

Інформація про юридичних осіб, у яких Товариство бере участь:

| № з/п | Ідентифікаційний код компанії з управління активами | Ідентифікаційний код юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність | Повне найменування юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність | Місцезнаходження юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність | Частка в статутному капіталі, % |
|-------|---|--|--|--|---------------------------------|
| 1 | 35369323 | 31746520 | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФОНДОВИЙ ДІЛЕР» | 03127, м. Київ, пр-т 40-річчя Жовтня, буд.120, корп.1 | 5,9 |

Інформація про пов'язаних осіб керівника Товариства

| № з/п | Прізвище, ім'я, по батькові керівника компанії з управління активами та його прямих родичів | Реєстраційний номер облікової картки платника податків * | Ідентифікаційний код юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність | Повна назва юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність | Місцезнаходження юридичної особи, щодо якої існує пов'язаність | Частка в статутному капіталі пов'язаної особи, % | Посада у пов'язаній особі |
|-------|---|--|--|--|--|--|---------------------------|
| 1 | Кухлик Олег Петрович | 2693608955 | 35369323 | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ З УПРАВЛІННЯ АКТИВАМИ «ПРОФЕСІОНАЛ ЕССЕТ МЕНЕДЖМЕНТ» | 02225, м. Київ, вул. Бальзака, 12 | - | Директор |

| | | | | | | | |
|---|--|------------|----------|---|---|---------|----------------------------------|
| 2 | Кухлик Олег Петрович | 2693608955 | 32559281 | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ДЕФЕНСА» | 04112, м. Київ, вул.Шамрила,15-А | 44,98 | Заступник генерального директора |
| 3 | Кухлик Олег Петрович | 2693608955 | 25402981 | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПРОМЕНЕРГОРЕСУРС» | 01133, м. Київ, вул. Кіквідзе, 26 | 51 | Директор |
| 4 | Кухлик Олег Петрович | 2693608955 | 31746520 | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ФОНДОВИЙ ДІЛЕР» | 03127, м. Київ, пр-т 40-річчя Жовтня, буд.120, корп.1 | 0,00525 | - |
| 5 | Кухлик Олег Петрович | 2693608955 | 35877396 | ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ГЕОЛОГІЯ ХХІ СТОРІЧЧЯ» | 04070, м. Київ, вул. В.Вал, буд.72 | - | Директор |
| 6 | Струтинська Валентина Леонідівна (дружина) | 2710907084 | 32559281 | ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «СТРАХОВА КОМПАНІЯ «ДЕФЕНСА» | 04112, м. Київ, вул.Шамрила,15-А | 0,06 | Генеральний директор |

Події після звітної дати. При складанні фінансової звітності Товариство враховує події, які виникли після звітної дати та відображає їх в фінансовій звітності у відповідності з МСФЗ 10 «Події після звітного періоду».

Події після дати Балансу, які не знайшли відображення у фінансовій звітності, проте можуть мати суттєвий вплив на фінансовий стан Компанії не відбувалось; інших фактів та обставин, які можуть суттєво вплинути на її діяльність у майбутньому, не виявлено.

Керівник

Кухлик О.П.

Головний бухгалтер

Смоляр І.М.